

Innhold

Forord	7
1 Internhusleie – behov og prinsipper	9
1.1 Internhusleie	10
1.2 Internhusleie – en modell for markedstenkning og internprising	12
1.3 Fordeler med en internhusleiemodell	14
1.4 Vanlige utfordringer knyttet til eiendomsforvaltning.	17
1.5 Tiltak for å optimalisere arealbruk.	26
1.6 Divisjonisering i selvstendige resultatenheter.	31
1.7 Internhusleie i en større sammenheng	44
2 Forskjellige internhusleiemodeller	52
2.1 Prinsippene i en internhusleiemodell	52
2.2 Kostnadssiden	64
2.3 Inntektssiden – alternative modeller	77
2.4 Regeldel	83
2.5 Forhold som bør vurderes ved innføring av internhusleie. .	89
2.6 Suksessfaktorer	98
3 Erfaringer fra innføring av internhusleie	109
3.1 Innføring av husleie i Forsvaret	109
3.2 Internhusleie i helseforetak	121
Bibliografi	134
Stikkord	140