

# Innhold

<b>Forord</b> .....	11
<b>Kapittel 1</b>	
<b>Perspektiver på boligsosial politikk og boligsosialt arbeid</b> .....	13
<i>Inger Lise Skog Hansen og Asgeir Solstad</i>	
De fleste eier egen bolig, men økende sosiale skillelinjer .....	13
Fra boligpolitikk til boligsosial politikk .....	14
Bolig og velferd .....	15
Boligsosial politikk og boligsosialt arbeid .....	16
Differensiert boligmasse og tilgang til egnet bolig .....	17
Boligsosial politikk og økte ambisjoner for det boligsosiale arbeidet .....	18
Innholdet i boka .....	19
Referanser .....	22
<b>Kapittel 2</b>	
<b>Boligsosialt arbeid</b> .....	24
<i>Asgeir Solstad</i>	
Innledning .....	24
Boligsosiale hensyn i lov- og offentlig planverk .....	26
Boligsosialt arbeid i kommunene .....	32
Kommunale boliger .....	32
Boligkontoret .....	34
Bostøtte .....	37
Startlån .....	37
Boligsosiale tiltak – noen eksempler .....	38
HOLF (Helhetlig oppfølging av lavinntektsfamilier) .....	38
Sjef i eget liv .....	39
«DUE – Der Ungdommen Er» og «foyer» .....	39
Housing First .....	40

FRI – fra fengsel til varig bolig .....	41
Bolig Nu .....	42
Oppsummering og refleksjoner .....	42
Referanser .....	43
<b>Kapittel 3</b>	
<b>Bolig som grunnleggende levekårsfaktor .....</b>	<b>47</b>
<i>Inger Lise Skog Hansen</i>	
Innledning .....	47
Et sosialt investeringsperspektiv på bolig .....	48
Å investere i sosial kapital .....	49
Bolig i den norske velferdsstaten .....	50
Vanskeligstilte på boligmarkedet .....	52
Bolig og sosiale skillelinjer .....	55
Boligens endrede betydning i kommunal velferdspolitik .....	56
Integrerte boligsosiale hensyn .....	58
Bolig i kommunalt lovverk .....	59
Bolig og oppvekst .....	63
Bolig og rehabilitering .....	64
Avslutning .....	66
Referanser .....	67
<b>Kapittel 4</b>	
<b>Hvem er vanskeligstilt på boligmarkedet? .....</b>	<b>71</b>
<i>Viggo Nordvik, Jardar Sørvoll og Kim Astrup</i>	
Historisk bakgrunn og beslektede begreper .....	72
Vanskeligstilte på boligmarkedet – teoretisk bakgrunn .....	73
Sens kapabilitetstilnærming som ramme for definisjoner av vanskeligstilte på boligmarkedet .....	75
Vanskeligstilt på boligmarkedet eller bare vanskeligstilt? .....	79
Det boligsosiale systemet avslører vurderinger .....	81
Hva vet vi fra tidligere empiriske studier? .....	82
Avrundende kommentarer .....	85
Referanser .....	86
<b>Kapittel 5</b>	
<b>Boligsosiale virkemidler. En teoretisk veileder .....</b>	<b>89</b>
<i>Jardar Sørvoll og Viggo Nordvik</i>	
Innledning .....	89
Begrunnelser for offentlig intervensjon på boligmarkedet .....	90

Kategoriseringer av boligsosiale virkemidler .....	97
Intenderte og uintenderte effekter på ulike nivåer .....	103
Markedseffekter og indirekte individeffekter .....	103
Andre mulige effekter av boligsosiale virkemidler .....	109
Hvordan bør vi utforme boligsosiale virkemidler? Bør vi subsidiere personer eller murstein? .....	111
Avslutning: norske boligsosiale virkemidler i teoretisk lys .....	117
Referanser .....	118
 <b>Kapittel 6</b>	
<b>Oppfølging på brukerens premisser .....</b>	<b>122</b>
<i>Inger Lise Skog Hansen</i>	
Innledning .....	122
Housing First som modell i en norsk kommunal sammenheng ...	124
Brukerorientering og støtte i den enkeltes bedringsprosess .....	125
Ønske om egen bolig .....	127
Endring tar tid .....	130
Betydningen av anerkjennelse og selvbestemmelse .....	131
Brukerorientering i praksis .....	133
Å snu perspektivet .....	136
Å se forbi stigma .....	137
Helhetlig oppfølging .....	138
Avslutning .....	139
Referanser .....	140
 <b>Kapittel 7</b>	
<b>Funksjonshemming og etablering i bustad – ei bustadsosial linse ..</b>	<b>143</b>
<i>Trond Bliksvær</i>	
Innleiing .....	143
Funksjonshemming som bustadsosial linse .....	145
Funksjonshemming, samfunn og bustad .....	145
Dekking av bustadbehov i skjeringspunktet mellom omsorgspolitikkk og bustadpolitikk .....	147
Funksjonshemming som linse .....	147
Eit livsløpsperspektiv. Bustaden i livet .....	148
Forståingar av bustad – den sosiale vendinga .....	148
Bustaden i livet: Karrierar, stiar og overgangar .....	148
Metode .....	151
Bustadetablering med funksjonshemming .....	152
Utflytting frå foreldreheimen .....	152

Flyttegrunn .....	153
Førstegongsbustaden .....	155
Bustadeigarskap .....	157
Ein langstrakt etableringsprosess .....	158
Diskusjon og avslutting .....	161
Referansar .....	162
<b>Kapittel 8</b>	
<b>Boligpolitiske planer i kommunene .....</b>	<b>164</b>
<i>Marit Iversen og Asgeir Solstad</i>	
Innledning .....	164
Boligsosial planlegging – en politisk innramming .....	166
De sentrale aktørene i kommunal boligsosial planlegging .....	168
Krav om boligsosiale hensyn i lovverket .....	171
Det konkrete planarbeidet i kommunene .....	175
Forskning på boligsosial planlegging .....	177
Bodø kommune – boligpolitisk plan .....	180
Hamarøy kommune – boligpolitisk handlingsplan .....	181
Oppsummerende drøfting .....	182
Referanser .....	185
<b>Kapittel 9</b>	
<b>Retten til bolig for vanskeligstilte – statlige mål og kommunalt selvstyre .....</b>	<b>191</b>
<i>Alice Kjellevold</i>	
Innledning .....	191
Problemstilling og begreper .....	193
Rettslig regulering av tilgang til adekvat bolig .....	194
Rettsliggjøring av kommunalt ansvar for å skaffe tilgang til adekvate boliger for vanskeligstilte .....	196
Avslutning .....	198
Referanser .....	199
<b>Kapittel 10</b>	
<b>Norsk boligpolitikks fortid, nåtid og framtid (1945–2020). På vei mot et nytt systemskifte i boligpolitikken? .....</b>	<b>203</b>
<i>Jardar Sørvoll</i>	
Innledning: historiefaget og boligpolitikken .....	203
En kort historiografisk oversikt .....	204

---

Den lange etterkrigstidens boligpolitikk (1950–1978) – fire kjennetegn .....	205
Boligpolitikken i endring 1978–2003: et systemskifte .....	207
En aktørbasert forklaring på systemskiftet? .....	209
Årsakene til systemskiftet 1978–2003 – en oppsummerende tolkning .....	215
Samtidens boligpolitikk – et diagnoseforsøk .....	216
Avslutning: på vei mot et nytt systemskifte? .....	218
Referanser .....	220
<b>Om forfatterne</b> .....	<b>224</b>
<b>Stikkord</b> .....	<b>226</b>